



**EKSKLUSIVE STRANDLYST
SOM ALL INCLUSIVE -
KAMPAGNEPRIS KR. 1.250.000,-**

Modelfoto



NU MED BYGGEFORMEN AFSLUT-SELV

Ønsker I at spare penge, selv sætte jeres helt personlig præg på den indvendige indretning og skal det være overkommeligt? Så vælg byggeformen Afslut-Selv. Jeres fordel er at EBK står for det færdigbyggede hus med de ydelser som kræver en håndværker, og at I selv står for områderne som maler- og flisearbejde, sanitet, køkken og hvidevarer. Kontakt os og hør mere.

Strandlyst 97 All Inclusive - Afslut-Selv kampagnepris kr. 1.025.000,- inkl. moms

STRANDLYST 97* ALL INCLUSIVE KAMPAGNEMODEL

Kampagnepris kr. 1.250.000,- inkl. moms – **100% Nøglefærdigt inkl. alle omkostninger**

ALL INCLUSIVE – og vi mener det!

På denne populære Strandlyst model har vi forhandlet de allerbedste priser – og alt er med for at gøre det nemt for dig!
Bebygget areal: 97 m² / overdækket areal: 11 m²
Træterrasse: 19 m²

Materiale- og udstyrsbeskrivelse

- Eksklusivt valmtag med B&C betontagsten, fabriksmalet rustik yderbeklædning i svensk kvalitets-træ, fabriksmalede vinduer med energiruder med varmkant, udvendige klæbesprosser samt udluftnings-spjæld, flotte profilerede indfatninger om vinduer og døre, underbeklædning i udhæng – vedligeholdelses-frit i mange år!
- 11 m² overdækket indgangsparti.
- Hvidpigmenterede og voksbehandlede profilbrædder i alle rum samt lud-, olie- og voksbehandlede massive svenske fyrretræsplankegulve. Stort udvalg i standardfliser i badeværelse inkl. vådrumstætning og gulvvarme.
- 2 x maling af alt træværk – ude og inde.
- HTH køkken, garderobe- og badeværelsesskabe – der er god skabsplads i alle rum - også højskabe i gangen. Flere valgmuligheder i lågetyper m.v.
- Eksklusive SIEMENS hvidevarer, indbygningsovn og keramisk kogeplade, indbygningsemfang, 218 l køle-/fryseskab, opvaske- og vaskemaskine.
- HANS GROHE blandingsbatterier, IFÖ vandbesparende toilet.
- GLAMOX el-ovne, METRO vandvarmer.

- HWAM 30 brændeovn inkl. stålskorsten og stige-trin på tag.
- 19 m² eksklusiv solterrasse i træ.
- **NYHED!** IVT Varmepumpe med 10°C funktion – du ser udbyttet på din elregning!

Ydelser i forbindelse med byggeriet – også inkluderet i prisen

- Tilslutning til offentlig kloak, inkl. spulebrønd og 10 m kloakstik (merpris 2 m³ septiktank kr. 25.000)
- 10 m stikledning – el og vand nedgravet.
- Jordbundsundersøgelse inkl. rapport samt 1. tilsyn af udgravning af render. Vi giver fast pris på en evt. ekstrafundering.
- Landinspektør – forundersøgelse og afsætning.
- Jemplader og vinterforanstaltninger.
- Etablering af byggevand og – strøm ekskl. forbrug.
- Fjernelse af byggeaffald inkl. afgifter.
- 1. års forsikring inkl. bygningsbrand, kasko inkl. stormskade, glas/sanitet, svamp & insekt, rørskade, byggeforsikring, ansvar og retshjælp samt indbo.
- Energimærkning.



HUSE HVOR FAMILIER TRIVES

* Begrænset mulighed for ændringer. Kan ikke kombineres med andre tilbud.

www.ebk.dk

