

# EBK har fuld fart på i ny tysk feriepark



I øjeblikket bliver der monteret to huse om ugen i feriebyen, der kommer til at bestå af fem forskellige typer EBK-huse i fire forskellige farver.

Privatfoto

**BYGGERI:** 41 huse skal være klar til levering inden sommer, og til efteråret tager man hul på godt 80 nye, som ventes opført de næste par år, så ferieparken kan blive færdig.

man hos EBK Huse i Slagelse.

Her har man i efterhånden et par år været i gang med at opføre huse i en ny feriepark ved Grossenbrode, der ligger i kort afstand fra færgehavnen i Puttgarden. En feriepark der fuldt udbygget bliver på 165 huse.

- Vi er begyndt at mærke fremgang for byggeri af vores helårshuse i Tyskland, og så forsøger vi da selvfølgelig også at få fat i endnu et feriehus-projekt, siger administrerende direktør Jesper Keinicke.

Projektet i Grossenbrode har nemlig været med til at holde god gang i beskæftigelsen på EBK Huses fabrik i Slagelse. Alle huse produceres her og sendes til Tyskland med lastbil.

32 huse er allerede opført i

et tidligere afsnit, og her i efteråret tog man spadestik til et afsnit mere med 41 huse.

## Sådan er status

Jesper Keinicke har netop været i Tyskland, og kunne her konstatere, at der støbes cirka to fundamenter om ugen. Hvilket passer godt sammen med, at der på fabrikken i Slagelse også produceres to huse om ugen.

Ligesom der på byggepladsen monteres to huse om ugen.

EBK beskæftiger i øjeblikket cirka 20 tyske ansatte på pladsen.

Firmaet afleverer de 41 huse i fire etaper. Første etape slutningen af marts og de sidste i slutningen af juni.

De første 20 huse udlejes pr. 1. juni 2017. De resterende 21 huse sættes til udlejning i

juli/august 2017.

## Ventes færdig om to år

Grossenbrode ligger ud til en bred sandstrand, og der er tre lystbådehavne i nærheden.

Bag ferieprojektet står selskabet Holiday Vital Resort.

Der har været en lille pause i byggeriet, fordi man ville prøve en anden finansiering end den hidtidige, hvor bygherren har solgt de enkelte huse til private investorer til udlejning, men nu går det ifølge Jesper Keinicke igen fremad på den hidtidige facon.

I Tyskland er det sådan, at mange vælger at investere i fast ejendom i stedet for i papirer.

- Ni ud af de 41 huse er allerede solgt. Vi holder byggepause i sommerferien, men



Alle husene produceres på EBK-fabrikken i Slagelse og køres på lastbil til Grossenbrode.  
Privatfoto



til efteråret starter vi igen. Her vil husene blive bygget i etaper på ti. I alt skal der opføres omkring 80 til, før parken er helt udbygget, og det forventer jeg vil ske indenfor de næste to år, siger Jesper Keinicke.

Administrerende direktør Jesper Keinicke ses her tilbage i slutningen af 2012 med den store byggeplads i Grossenbrode på computerskærmen. Om et par år forventer han, at alle 165 huse er klar.

Foto: Peter Glitten

Af Arne Svendsen

**SLAGELSE/GROSSENBRUDE:** Der er gang i hjulene i Tyskland i øjeblikket, mærker