

Nybyggeri. På et tidligere kaserneområde ved Ringsted har Lone og Sanne Ogård Rasmussen bygget et stramt minimalistisk hus i to etager. Konstruktionen er et let træskelet beklædt med plader og pudset med indfarvet marmorgranulat, som er modstandsdygtigt over for fugt og alger.

Træhus i forklædning

Lone og Sanne Ogård Rasmussen boede i et gammelt byhus i Ringsted, da de i 2007 fik mulighed for at bygge et nyt og større hus. Den 1.015 kvadratmeter store grund op til et fredet område med bøgeskov fandt de i byens vestlige udkant, hvor den gamle Ringsted Kaserne var afviklet og under forandring til villakvarter. Her var gamle militærbygninger og et tidligere skyttehus renoveret og ombygget til privatboliger, og nybyggeriet var godt i gang.

Parret ville gerne føre deres drøm om en større og mindre vedligeholdelseskrevende bolig ud i livet. Efter kontakt med flere byggefirmaer valgte de EBK i Slagelse til at opføre det hus, de selv havde tegnet. Her fik de præcis de rum, de havde brug for til sig selv og sønnen Anton på to år.

I kvarteret, hvor vejene har fået militært inspirerede navne, var der restriktioner på nybyggeri. Husene skulle være af mursten eller træ, i nostalgisk eller moderne stil, men ikke med taghældning og bølgede tegl. Parret måtte derfor manøvrere inden for de rammer og prøve at få nogle kompromiser igennem. Det fik de blandt andet med husets tag, hvor de foretrak tegl med skiferlook med lav profil. Huset består af et træskelet beklædt med marmorgranulat og pudset med tre millimeter indfarvet puds. Byggemetoden er meget brugt i Tyskland, så tyske håndværkere foretog det endelige pudsearbejde.

Husets facade kan for usendets skyld friskes op med maling efter en



Sanne Ogård Rasmussen, 36, har stået for de praktiske detaljer i huset. Hun har blandt andet fundet på rummene til opbevaring under trappen og spisekammeret bag døren i køkkenet.



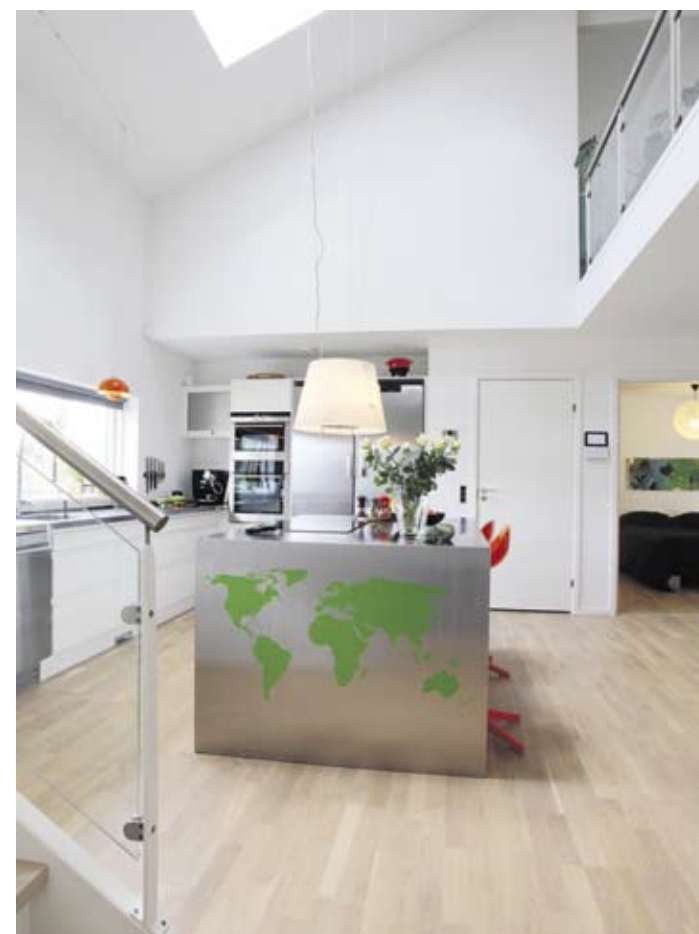
Bedst og værst

Hvad er det bedste i huset?

Viktualierummet med smalle hylder. Der er brug for den ekstra plads til opbevaring af mad og køkkenudstyr, når der ikke findes overskabe i køkkenet.

Hvad har I fortrudt?

At vi undervurderede behovet for et stort bryggers til snavsede sko, vådt overtøj og vasketøj. Det rum kunne sagtens have været større.



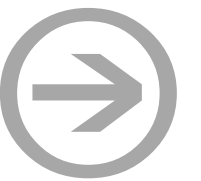
Bagsiden af kogeøen fra HTH er prydet med et wallsticker verdenskort.

Fra stue og kontor på 1. sal ser man ned til køkkenet med kogeø og alt udstyr gemt bag døre og skabe.



Trappen til 1. sal er med lukkede trin og partieme under gelænderet af glas af hensyn til Antons sikkerhed.

I stuen på 1. sal er der udsigt til skoven gennem de sydvendte vinduer. Sofaen i grøn-brune nuancer er fra Idé Møbler. I rummet har parret også indrettet hjemmekontor, som bruges jævnligt.





årrække, men er ellers vedligeholdelsesfri. Det gælder også vinduerne, som er af koksgråt aluminium på ydersiden og hvidmalet træ på indersiden.

LONE OGÅRD RASMUSSEN og Sanne Ogård Rasmussen boede sammen på Frederiksberg, da de på opfordring fra venner flyttede til Ringsted i et gammelt byhus i 2002. Her på Midsjælland kunne de nemlig få mere og bedre bolig for pengene end i hovedstaden. Og heldigvis faldt parret hurtigt til og fik en lokal omgangskreds, så det var naturligt at bygge drømmehuset her, før Anton kom til verden i 2009.

Køretiden er acceptabel fra Ringsted til Filmbyen i Avedøre, hvor parret foruden at være medejere er henholdsvis administrerende direktør og logistikchef i IDEAS Denmark. Firmaet designer og producerer keramiske peberkværne, proptrækkere og andre køkken- og bordprodukter. Kunderne er blandt andet Rosendahl, Stelton, Georg Jensen, Zwilling og Tupperware.

»Et nybyggerkvarter har sine ulemper med lave hække og haver, som først vokser til efter en årrække. Men det er ikke et problem for os, da vi er så heldige at have skoven som nabo,« siger Lone Ogård Rasmussen, som allerede fra starten vidste, at det nye hus på knap 200 kvadratmeter skulle være bygget og indrettet i en stram, minimalistisk stil.

»Vi ønskede os et hus i to plan med et par loftsrum. Her skulle være få og store værelser uden skråvægge og uden overflodigt pynt. Nedenunder ville vi gerne have køkkenalrum, soveværelse, to værelser og bryggers, og ovenpå stue, kontor og gæsteværelse,« fortæller Lone Ogård Rasmussen.

Huset er udstyret med tre badeværelser med Philippe Starck-toiletter og -armaturer, ligesom armaturerne i køkkenet med HTH-elementer også er Philippe Starck.

»Det har været vigtigt for os med ensartet- hed i materialerne, fordi det giver ro, når man kigger sig omkring. Derfor går fliserne i badeværelset også igen i entréen, og gulvene af egeparket er også de samme hele huset igennem,« siger Lone Ogård Rasmussen.

»At vi selv har tegnet vores hus og bestemt dets placering på grunden, har gjort os kritiske med, hvilke møbler, lamper og tæpper vi fylder ind. Desuden kunne vi ikke uden videre

omplacere vores møbler fra det gamle og meget anderledes og mindre hus, vi boede i før. Så vi er endt med at købe mange nye møbler.«

Både ude og inde er parret til det rene look, og derfor er farvevalget på vægge, møbler og større ting hvidt, metal og træ. De stærke farver optræder derimod flittigt i detaljerne med orange Verner Panton-lamper, Kartell-barstole, olivengrønt tæppe under sofaborde mm. Lone Ogård Rasmussen udtrykker det sådan:

»Selve huset er som et neutralt lærred, vi kan dekorere. Det har vi så gjort med puder og andet indbo, som kan skiftes efter humør. Vi kan lide mange farver, men for tiden er rød, orange og grøn vore-s favoritter. ■



Det moderne hus bygget af EBK ligger på et nedlagt kaserneområde ved Ringsted. De fleste huse er nye, men enkelte er gamle, moderniserede kasernebygninger. På den ene side af huset er en dobbeltcarport fra Lyngsøe.



De tre badeværelser er alle indrettet med Philippe Starck sanitet og armaturer. Elementerne er HTH lige som i køkkenet. De sorte italienske fliser er i størrelsen 45 X 45 centimeter.



Bag en dør i køkkenet findes et spisekammer med plads til madvarer, køkkengrej og kokebøger på mange smalle hylder.



Spisestuen ligger sammen med køkkenet i husets underetage med udgang til terrasse og have. Endevæggen af glas gør, at skoven bliver en grøn del af huset. Spisebordet er designet af Morten Voss, stole af Eames.



To værelser i grundplan er indrettet til Anton. Det ene bruges som sove- og puslerum og det andet som legerum. Gulvtæppet og de to hængende »ru- ser« til opbevaring er fra Ikea.

Indhold

BOLIGEN

Ansvarshavende redaktør Lisbeth Knudsen
Livsstilsredaktør Nita Ralle
Redaktør Gitte Nielsen
Layout Lone Høbe, Natilie Nygaard og Mimi Kampmann
Forsidefoto Dornbracht
Udgivet af Berlingske
Tryk Trykcompagniet

1



Mig og mit hjem

Rasmus Kjærner designer og udviklingsdirektør i Dansk, der producerer møbler til baderum. Hans eget badeværelse har dog endnu ikke fået den store omgang, for familien har prioriteret at rejse rundt i verden. 6

Superdesign til baderummet

Sorte og fuldautomatiske toiletter, komfortable badekar i komposit og avancerede armaturer. Trods krisetider udvikler producenterne stadig mere avanceret udstyr til vores badeværelser. Vælg mellem alt det nye. 8

Regnvej i brusenichen

Vander flyderud af bruseren, som var det naturlig regn og uden brug af snydeeffekter som luftfilter, og det kolde gys opleves som ren velvære pga. specielle effekter. At gå i bad skal være en afslappende og berigende oplevelse, mener Andreas Dornbracht. Han er 3. generation i familiefirmaet Dornbracht, som designer armaturer. 12

Æbler fra haven

Lykken er at have et godt æbletræ i haven. Boligens haveekspert Louise Avholm er selv så heldig at have både Cox orange og pigeoner. Hun giver gode råd om dyrkning af æbler. 15

Nyt hus på gammelt kaserneareal

Lone og Sanne Oglård Rasmussen boede i et gammelt byhus i Ringsted, men slog til, da de fik mulighed for at bygge et helt nyt, der krævede mindre vedligeholdelse. Beliggenheden var perfekt, nemlig på byens gamle kaserneareal lige op til en smuk bøgeskov. Huset tegnedes de selv. **Liebhaber**



Liebhaber

● I dag er det vigtigere for os ikke at få for mange rynker end at kunne købe et dyrt ur.

Andreas Dornbracht

8



Moow2 ApS
Tuborg Havnevej 18
DK-2900 Hellerup
Tel. +45 3963 9999
info@moow2.dk
www.moow2.dk



Ring for en uforpligtigende vurdering



Specialister i liebhaverboliger

KAAS & MARKSØ

6. SEKTION DEL 5 | SØNDAG 7. OKTOBER 2011

LIEBHAYER

BERLINGSKE

B.DK/BOLIGEN



Praktisk arkitektur

Bygherrerne vidste præcist, hvordan de ville have deres nye hus – og sådan blev det.

IVAN
ELTOFT
NIELSEN

Vi er specialiserede i eksklusive ejendomme nord for København, og lægger stor vægt på et personligt og professionelt salg i en åben og ærlig dialog / sparring med køber og sælger.

STATSAUT. EJENDOMSMÆGLER & VALLUAR MDE
DYREHAVEVEJ 2 · 2930 KLAMPENBORG
TELEFON 70702005 · IVAN@ELTOFTNIELSEN.DK · ELTOFTNIELSEN.DK