

ERHVERV: EBK Huse i Slagelse er kendt for at klare sig ved at følge markedet tæt. Det fører nu til lancering af et kompakt sommerhus til små penge.

Krisen fører til marked for små sommerhuse

AF PETER GLITTEN

Mange år har det været »jo større, jo bedre«, når danskerne har købt fritidshuse. Men efterdønningerne af finanskrisen kan også mærkes langs de snørklede stier i de danske sommerhusområder, og det har familieforetaget EBK i Slagelse taget konsekvensen af.

- Vi har mærket en stigende efterspørgsel på mindre huse, hvor familierne har færre kvadratmeter, men hvor der stadig er masser af plads til hygge, siger salgsdirektør Dorte Keinicke fra EBK.

EBK har altid klaret sig ved at følge markedet tæt

og indrette sig på de nyeste signaler. Det sker også i krisetider.

Derfor har virksomheden nu udviklet et kompakt fritidshus på 60 kvadratmeter med tre værelser, køkken og bad.

Ifølge producenten holder husene samme kvalitet som de større, klassiske sommerhuse. Alt er bare skrumpet en smule. Og allerede inden huset er nået at blive opført på den permanente udstilling på Skovsøvej i Slagelse, har efterspørgslen været overvældende.

Flere er solgt

- Den sidste måned har en stor del af de tilbud, vi har

givet, været på det nye fritidshus, siger salgsdirektøren, og tilføjer at flere Kompakt-huse allerede er solgt til opførelsen inden sommerferien.

Et kompakt fritidshus lige til at flytte ind og holde ferie i fås for 665.000 kroner, og Dorte Keinicke oplever at prisen luner hos køberne.

- Selvom bankerne er blevet lidt sværere at hive penge ud af, vil folk stadig gerne have et fritidshus. Og for mange er den nye model en virkelig hyggelig løsning, siger hun.

Mange vælger også de nye, mindre fritidshuse som et alternativ til at vedligeholde deres nuværende

sommerhus. I stedet for at male og reparere river de ned og bygger nyt og mindre.

- Det er meget nemmere, og med de priser er der mange, der synes det er en god løsning, forklarer Dorte Keinicke

EBK Huse A/S har flere end 35 års erfaring og over 5000 solgte huse. Firmaet er stiftet af Erik B. Keinicke og familieejet. Virksomheden tilbyder fem sommerhusserier og over 30 husmodeller, og har eksport til Tyskland og de nordiske lande.

EBKhar 90 ansatte. ■



Med finanskrisen er interessen for sommerhuse til under én million kr. steget voldsomt, og EBKs nye kompakte hus på 60 kvm. til 665.000 kr. betyder for eksempel, at man ikke behøver gå på jagt efter et brugt sommerhus, men uden problemer kan få grund og nyt sommerhus i den prisklasse.