

Danske sommerhusdrømme gennem næsten 40 år

Det er de samme drømme som får danskerne til at købe sommerhus i dag som for 40 år siden, fortæller livsstilseksperter Anne Glad. Men der er til gengæld sket meget med selve huset. Udelivet er ikke længere blot en liggestol på terrassen, og den analoge ferie har fået en renæssance

Christina Kabel/HF
hf@sondagsavisen.dk

Da EBK Huse i Slagelse byggede de første Musholm sommerhuse i 1976, var det mindste på bare 39 kvm., med en overdækket terrasse på 11 kvm., til en pris på ca. 90.000 kroner som medbyg, og 140.000 kroner for den nøglefærdige version.

»Men det var jo drømmen om at komme ud og holde ferie i et rekreativt område, hvor man kunne være udenfor og nyde sommeren, som fik danskerne til at købe et sommerhus. Meget gerne et sted i nærheden af vandkanten, og til det var 39 m² jo rigeligt dengang,« forklarer Anne Glad, livsstilseksperter som tager danskernes boligvaner under kærlig behandling i »Kender du typen?« på DRI.

Musholmbrochuren fra dengang fortæller da også om »et helt igennem rart hus at bo i, med veldisponerede rum og et husmor-venligt køkken med masser af indbyggede skabe i lækker udførelse med profilerede fyrretræsdoore.«

»Det er så skønt at se brochuren. 1976 var jo en brydningstid, hvor vi stadig havde ret småborgerlige værdier, man er De's i tonen og køkkenet har plads til husmoderen. Men faktisk fik almindelige danske familier jo netop råd til det her sommerhus, fordi både mor og far arbejdede. Indtil da var sommerhuse kun for overklassen, - almindelige familier havde måske adgang til et lille

badehus eller byggede selv som et fælles familieprojekt,« forklarer Anne Glad.

Sommerhuse med voksevæk

Efterhånden som danskerne blev rigere og begyndte at bruge sommerhuset året rundt, blev det større og mere luksuriøst. Især op igennem slutningen af 1990'erne og de fede nuller, hvor flere ældre også begyndte at bo permanent i sommerhuset.

»Vi fik både samtalekøkkener og spabade og hvert sit værelse til børnene i sommerhuset. I dag er det så sjældent at børn deler værelse, at det er noget vi snakker om når vi møder det i »Kender du typen?«

Vi køber flere og flere kvm. og nu er det ikke usædvanligt at børneværelset er på samme størrelse som en 1 værelses lejlighed var det i 1960'erne,« fortæller Anne Glad.

Musholmhuset har da også ændret sig gennem tiden, efterhånden som danskernes ønsker til sommerhuset steg, og nu har det så fået endnu en opgradering så det er klart til de næste generationer af sommerhusejere. I dag er den mindste model på 71 kvm. - det samme som den største var i 1976, terrassen er også vokset og der er blevet to af dem.

Værelserne er også blevet større igennem årene. I de første Musholm-huse var de to soveværelser på bare fem kvm., og møbleret med to enkeltsove

»Det ville vi jo aldrig lave i dag, hvor et forældresove-



Der er sket meget både udvendigt og indvendigt siden det første Musholm fritidshus blev bygget i 1976, bl.a. er sidehøjden på huset vokset fra 1.43 m til 2.16 m, for at få plads til flere store vinduer og undgå de skrånede vægge. Men det er stadig drømmen om lange afslappende feriedage og muligheden for at mødes med venner og familie, som driver danske fritidshuskøbere.

værelse er mindst dobbelt så stort. I dag er der også et stort kølefryseskab i alle vores fritidshuse, mens de første Musholmhuse bare havde et lille køleskab, som lige kunne klemmes ind under køkkenbordet. Men dengang var det luksus i forhold til mange af de tidligere sommerhuse, som var endnu mindre og ikke havde toilet og bad,« forklarer Dorte Keinicke, salgsdirektør i EBK Huse A/S.

Flytter ud fra påske til efterårsferien

Det var hendes far, som startede EBK Huse A/S, som efterhånden har bygget mere end 5000 fritidshuse i Danmark, Sverige og Tyskland i forskellige stilarter, fra det nye ONV designerhus til det klassiske sortmalede sommerhus med hvide småprosede ruder i Strandlystserien.

»Musholm har altid været populært, fordi det ligger godt på alle grunde, også de smalle, på grund af de store vinduespartier i gavlen. Og så er det et hyggeligt hus, som er nemt at indrette og specielt alkoven i stuen bliver hurtigt børnenes favoritsted, og giver samtidigt plads til at gæsterne kan blive hængende i flere dage,« forklarer Dorte Keinicke.

I den nyeste opgradering har Musholmserien også fået panoramavinduer med 3-lags energivenligt glas, et Velux ovenlysvindue i køkkenet og mere isolering overalt, så huset også kan bruges hele vinteren.

»Vi kan mærke, at kunderne gerne vil kunne bruge sommerhuset mere, holde juleaften og vinterferie der, og mange flytter ud i sommerhuset allerede til påske og hjem igen til efterårsferien. Så i dag laver vi næsten kun

/// Det er drømmen om et sted vi kan tage hen og koble helt af fra arbejdet. Brug tiden på at lave nye spændende retter, hygge os med familie og venner og kompensere for alle de timer, som vi ikke nåede at være sammen siden sidste sommer pga. arbejde og en travl hverdag
Anne Glad

»Byt til nyt, hvor vi både river det gamle sommerhus ned, og bygger det nye. Nogle af de huse som bliver revet ned er faktisk pæne og velholdte, men egner sig bare ikke til helårsbrug,« forklarer Dorte Keinicke.

I 1976 var der mange af køberne som var med til at bygge deres nye sommerhus.

»På et tidspunkt havde vi faktisk tre forskellige medbygmodeller, alt efter hvor meget folk ville lave selv. I dag er der en eller to om året som vælger medbyg, alle andre har ikke tid eller mulighed for det og vil have »all inclusive«-løsningen, hvor de får nøglen til et helt færdigt hus, og hvor alt er med i prisen. Og i dag betaler

de først ved indflytningen, i 1976 blev det fordelt på rater undervejs,« fortæller Dorte Keinicke.

Bålplads og udendørs bruser

Men selv om sommerhuset har haft voksevæk, og der er blevet længere mellem fyrretræsfarvede huse med broget indbo, så er det stadig den samme drøm som får danskerne til at købe sommerhus i dag som for næsten 40 år siden.

»Det er drømmen om et sted vi kan tage hen og koble helt af fra arbejdet. Brug tiden på at lave nye spændende retter, hygge os med familie og venner og kompensere for alle de timer, som vi ikke nåede at være sammen siden sidste sommer pga. arbejde og en travl hverdag. Og ikke mindst få ladet batterierne op igen til hverdagen,« forklarer Anne Glad.

Og derfor har det analoge sommerhus uden internet da også fået flere fans de seneste år.

»I dag lever vi i en helt anden tidsånd, hvor glæden ved at spare op og have penge på kistebunden er større, og enkelheden i sommerhuslivet er vigtig. Det må gerne være lidt primitivt og med en enkel og ren nordisk indretning. Nu er det bålstedet og den udendørs bruser som tæller, og spabadet som bliver sat i skammekrogen,« forklarer Anne Glad.

Et skræddersyet fristed

I 1976 blev alle Musholm husene leveret i »standard«-versionen, hvor den kommende sommerhusejer bare skulle vælge farven på taget. Sådan er det sjældent i dag, så EBK Huse har ansat indretningsarkitekten Julie Kürstein som hjælper kunderne med

at skabe lige det fritidshus de drømmer om.

»Rigtigt mange vil gerne have nogle ting ændret - lige fra fliserne på badeværelset til »soft luk skuffer« i køkkenet, mage til dem som de har derhjemme. Og i dag vil kunderne ikke gå på kompromis nogle steder, heller ikke med fritidshuset,« fortæller Dorte Keinicke.

Faktisk er den individuelle tilpasning af sommerhuset så stor, at den entreprisbeskrivelse, som fortæller, hvad det er for byggeri som EBK HUSE skal lave, er vokset fra noget som normalt kunne stå på to A4 sider til en minibog, som ofte er på mere end 30 sider i dag.

Men det er helt i tidsånden, forklarer Anne Glad.

»Vi vil have den unikke, personlige løsning, som passer til det helt unikke liv og familie, som vi føler at vi har.«

Se billeder og brochurer på både det første Musholm hus - og det helt nye Musholm Fri på www.ebk.dk

FAKTA - EBK A/S

De første af den nye generation af Musholmhuset er allerede solgt, og hos EBK HUSE A/S i Slagelse registreres stigende efterspørgsel.

»Vi har travlt, der kommer mange forbi for at opleve de fire udstillingshuse, som vi har i Slagelse. I dag er sommerhuskøbet spredt mere ud over året, i modsætning til gamle dage, hvor påsken var den vigtigste periode,« fortæller salgsdirektør Dorte Keinicke. EBK Huse A/S har lige knap 100 ansatte, de fleste i Slagelse og bl.a. det supermoderne fritidshus fra ONV arkitekten Søren Rasmussen har solgt godt siden det blev lanceret sidste efterår.

KILDE: EBK A/S



EBK-brochuren fra 1976